**住宅和商住地块竞得人资格后审所需提供的材料**

1、网上交易竞买申请书（需单位盖章,两份）

2、拟成立新公司说明书（如拟成立新公司，需提供两份）

3、网上交易成交通知书(需提供两份)

4、联合竞买协议书（需提供两份，若独立竞买不需要提供）

5、有效的营业执照（复印件盖章两份，提供原件核对）

6、出让文件中规定的有效的房地产开发资质证书（复印件盖章两份，提供原件核对）

7、法定代表人证明及授权委托书（原件两份，委托书出具日期应在报名期间内）

8、有效的法定代表人身份证（复印件盖章两份，提供原件核对）

9、有效的受委托人身份证（复印件盖章两份，提供原件核对）

10、自有资金承诺书（需单位盖章两份，出具日期应在报名期间内）

11、有效的保证金缴纳凭据（原件,复印件两份）

12、信用承诺书（需单位盖章两份，出具日期应在报名期间内）

13、出让文件中规定的其他材料（详见出让公告和须知）